

## - PROGETTAZIONE RESIDENZIALE:

Fabbricati in muratura Antisismici ai sensi

OPCM 3274/'03 e s.m.i.;

a norma con il DLG 192/95 Rendimento energetico

negli Edifici e s.m.i.;

a norma con il DM 05-12-1997 Isolamento Acustico

negli Edifici.

Case Prefabbricate in Legno Classe A

## UN FABBRICATO OGGI DEVE AVERE I SEGUENTI REQUISITI:



\* QUALITA' ENERGETICA



\* ISOLAMENTO SISMICO

## - PROGETTAZIONE INDUSTRIALE:

Fabbricati in C.A.P. Antisismici ai sensi

OPCM 3274/'03 e s.m.i.;

a norma con il DLG 192/95 Rendimento energetico

negli Edifici e s.m.i.;

a norma Antincendio.



\* ISOLAMENTO ACUSTICO

## STUDIO DE ROSSO

*Progettazione Residenziale Industriale*

Via Dei Gemo n.9

36070 Trissino (VI)

Tel. 0445 491100

[studio\\_derosso@libero.it](mailto:studio_derosso@libero.it)

PEC [lucio.alberto.de.rosso@geopec.it](mailto:lucio.alberto.de.rosso@geopec.it)

Via Dei Gemo n.9 - 36070 Trissino (VI) - Tel. 0445 491100 - [lderosso@tin.it](mailto:lderosso@tin.it)

STUDIO DE ROSSO  
PROGETTAZIONE RESIDENZIALE INDUSTRIALE

Spett.le Ditta  
ALFA OMEGA  
Via Pinco Pallino  
C A P C I T T A'  
(VI)

## ATTIVITA' PROFESSIONALE:

- Progettazione e Direzione Lavori nel campo Residenziale – Industriale (Ex-novo, Ristrutturazioni);
- Computo metrico, Contabilità lavori, Costi della Sicurezza;
- Pratiche del catasto terreni (frazionamenti, tipo mappali) – Pratiche del catasto fabbricati;
- Stime e Perizie Immobili;
- Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione ai sensi T.U. Sicurezza 81/2008;
- Valutazione Energetica degli Edifici, con studio e verifica della Convenienza economica degli investimenti (diagnosi energetica) con rapporto costi/benefici

## REFERENZE E QUALIFICHE:

- Pluriventennale esperienza nel campo edilizio;
- Network formato da Ingegneri, Architetti, Geologi, Geometri, tutti iscritti ai relativi Albi;
- Iscritto dal 1985 all'albo dei Geometri della Provincia di Vicenza;
- Abilitato dal 1998 come Coordinatore Sicurezza in Fase di Progettazione ed Esecuzione;
- Commissario CEC, Commissario per le Aree edificabili ai fini ICI, Membro Consulta Comunale per l'Urbanistica, la Sicurezza ed il Territorio;
- Certificato in ambito estimativo retail B01-0211
- Expert Lignus (Case Prefabbricate in Legno)

## OGGI L'ENERGIA A COSTO...ZERO:



## AGEVOLAZIONI FISCALI IN VIGORE PER L'ANNO 2018

. Per le Ristrutturazioni, Manutenzioni straordinarie,

Deduzione IRPEF del 50%  
suddivisibile in dieci anni

Per il Risparmio Energetico, ossia sostituzione Serramenti, Installazione Panelli Solari, Isolamento termico Pareti esterne e/o Coperture, Rifacimento impianto Termoidraulico e/o Sostituzione della Caldaia:

Deduzione IRPEF del 65%

Per adeguamento Antisismico (cosiddetto Sismabonus) valido anche per i Capannoni prefabbricati

Deduzione del 65% Importo dei lavori